



# Kritik iş güvenliği yasası 'kuşa döndü'

**İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'ndaki hükümler, hazırlanan yeni torba kanun tasarısıyla budanmak isteniyor. Tasarı kabul edilirse, iş güvenliği uzmanı ve doktor atamayan binlerce işyerine af çıkacak**

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile diğer kanunlarda değişiklik öngören torba yasa tasarısı komisyonunda kabul edildi, yakında Meclis gündemine gelmesi bekleniyor. Torba yasanın amacı iş sağlığı ve güvenliği konusuna işverenlerin daha fazla özen göstermesini sağlayacak düzenlemelerin hayata geçirilmesiydi. Fakat torba yasanın kaderi bu yasa için de geçerli oldu ve tasarının ilk hali ile komisyonunda kabul edilen hali arasında işçiler açısından kayıplar yaşandı. Bu eksiklikler Genel Kurul'da giderilirse, yasa amacına ulaşmış olur. Aksi halde ne yazık ki, torba yasanın beklentileri karşılayamayacağını söyleyebiliriz.

## İdari para cezası yok

İş güvenliğine ilişkin yasa hazırlanırken, Çalışma Bakanlığı'nın önem verdiği konu, denetim sonucuna göre faaliyeti durdurulan işyerlerinin kanunsuz şekilde tekrar açılması ve ölümlü kazaların yaşanmasıydı.

Üzerinden 3 ay geçti, tasarı Meclis'e geldi ve yasalasmayı bekliyor. Ne var ki, Çalışma Bakanı'nın hassasiyetle üzerinde durduğu "işyerinde faaliyetin durdurulması" konusunda beklenmedik bir öneri tasarının içine girdi. Yeni öneriyle beraber, faaliyeti durdurulan işyerlerine bugüne kadar uygulanan idari para cezalarından vazgeçilecek.

Mevcut uygulamada eğer bir işyeri yapılan denetim sonucunda iş güvenliği açısından olumsuz koşullara sahipse, iş müfettişleri durdurma kararı verebiliyor ve bunu o işyerinin bağlı olduğu mülki idare amirliklerine bildiriyordu. Ayrıca idari para cezalarını da uygulayabiliyordu.

Tasarıya son anda eklenen bir maddeyle faaliyeti durdurulan işyerlerine idari para cezası uygulanmasına son veriliyor. Yani bir anlamda eksiklikleri olan, sorumluluklarını yerine getirmeyen, faaliyeti durdurulan işverene af gibi bir düzenleme geliyor.



## İHALE YASAĞI 2 YILA İNDİ!

İş kazası yaşayan işverenin bir daha kamudan iş alamayacağı olması işverenlerin konuya daha fazla önem göstermesini sağlayabilecek bir düzenleme olarak görülmüştü. Bu madde komisyonunda görüşülürken maden işyerlerinden ölümlü iş kazası yaşananların kamu ihalelerinden 5 yıl süreyle men edilmesi söz konusuydu.

Ancak düzenleme komisyonunda işverenin kusur oranına göre 2 yıla kadar men edilme şeklinde değiştirildi. Yani bir işverenin kamu ihalesinden men edilmesi için yargı kararı ile kesinleşmiş kusuru olması gerekecek ve kusur oranı ile orantılı olarak en fazla 2 yıl kamu ihalesi alamaması söz konusu olacak.

Örneğin Soma'da 301 kişinin ölümlü ile sonuçlanan kazanın yaşandığı işyerinin işvereni en fazla 2 yıl kamu ihalesi alamayacak ve bu sürenin sonunda yeniden maden işletebilecektir.

## Kaza yaşamayana ödül kaza yapana ceza yok

Tasarıda yer alan bir diğer madde de maalesef komisyonunda değişime uğradı. Maddenin ilk halinde işyerinde 3 yıl boyunca iş kazası yaşamayan işverenlerin, 3 yıl işsizlik sigortası primini 1 puan eksik ödemesi vardı. Ayrıca iş kazası yaşayan işverenlerin işsizlik sigortası primini daha yüksek oranda ödemesi de bu maddede yer alıyordu. Komisyonunda işyerinde iş kazası yaşayan işverenlerin daha yüksek prim ödemesini düzenleyen madde taslaktan çıkartıldı.

Taslaktaki uygulamaya göre 3 yıl içinde ölümlü veya işçinin sürekli iş göremezlik raporu almasına neden olacak bir kaza yaşamayan işverenler işsizlik sigortası primini yüzde 2 yerine yüzde 1 olarak ödeyecek. Ancak bir iş kazası yaşandı ve ölümlü veya ciddi yaralanmayla sonuçlanıyorsa işverenlerin teşvikten yararlanmasını engellemeyecek. İşverenlerin küçük kazaları önlemek için çaba göstermemesi gibi sonuçlara neden olabilecek bu düzenleme genel kurulda değiştirilmeli.

3 yıl boyunca bu nitelikte bir iş kazası yaşamayan işveren asgari ücret üzerinden çalıştığı her bir işçi için 432 TL tasarruf etmiş olacak. Prim tasarrufu, işverenlerin iş sağlığı ve güvenliğine bakışını değiştirebilecek bir teşvik olabilir. Ancak bu teşvik sadece 10 ve daha fazla işçisi olan çok tehlikeli sınıftaki işyerleri için getiriliyor. Aslında tasarının ilk halinde böyle bir sınırlama yoktu.

## 470 BİN İŞYERİNE AF ÇIKIYOR

İş sağlığı ve güvenliği konusuna işverenlerin daha fazla özen göstermesini hedefleyen torba yasa maalesef bir anlamda bu özeni uzunca bir süredir gösteren işverenleri cezalandırıyor. Tasarıda yer alan maddeye göre tasarı hayata geçtikten 6 ay sonra iş güvenliği uzmanı görevlendirmeye başlayan bir işverene geçmişe dönük olarak idari para cezası kesilemeyecek. Dolayısıyla bazı işverenler uzunca bir süredir boş yere iş güvenliği uzmanı görevlendirme maliyetine katlanmış olacaklar. Aynı piyasaya hizmet veren iki güvenlik şirketinden birisi Kanunda yazan yükümlülükleri uyup gerekli görevlendirmeleri yaparak yükümlü maliyetlere katlanmış olacak.

## 'Nasil olsa ertelenir'

Bir diğer şirket ise "Nasil olsa ertelenir" veya "Nasil olsa af çıkar" düşüncesiyle hiçbir görevlendirme yapmayarak bu maliyetten kurtulacak.

Yasa üç yıldır yürürlükte. Ancak Bakanlık verilerine göre tehlikeli ve çok tehlikeli grupta bulunan 650 bin işyerinden sadece 180 bini yasanın söylediği uzman ve doktor atamalarını yapmış, geriye kalan 470 bin işyeri ne uzman kullanmış ne de doktordan faydalanmış. Şimdi getirilen düzenlemeyle bu 470 bin işyeri geçmişten gelen bütün cezalardan kurtulacak. İş sağlığı ve güvenliği konusunda sorumluluklarını yerine getiren işverenlere ödül vermek yerine sorumluluklarını yerine getirmeyen işverenlerin cezalarını üstünü örtmek son derece yanlış bir uygulama olacaktır.

## BUFFET AŞKINA 'DEĞERİNİN' 10 KATI ETTİ!



### EKONOMİ SERVİSİ

Dünyanın en zengin yatırımcılarından olan Warren Buffett'ın 2006 model Cadillac otomobili, bir hayır kuruluşunun yararına açık artırmada satıldı. Araç 122 bin 500 dolara satılırken, otomobilin gerçek değerinin 11 bin 200 dolar civarında olduğu belirtiliyor.

84 yaşındaki Buffett, şirketi Berkshire Hathaway'ın bulunduğu Omaha'daki bir hayır kuruluşu için düzenlenen kampanya çerçevesinde sahibi olduğu 2006 model Cadillac DTS model otomobilini bağışlamıştı. Bağışladığı otomobil, bir internet sitesi üzerinden açık artırmaaya çıkarılırken, son teklif, perşembe günü verildi ve otomobil 122 bin 500 dolara adı açıklanmayan birine satıldı. Bu paranın, Amerika'nın yanı sıra Kanada'da kızlara eğitim ve çeşitli olanaklar sağlayan derneğin kasasına gideceği belirtilirken, aracın, gerçek değerinin 10 katına alıcı bulması dikkat çekti. Buffett'ın kızı Susan, derneğin yöneticileri arasında yer alırken, Başkan Obama'nın eşi de onursal üye durumunda.

### Henüz 32 bin kilometrede

2006 model Cadillac DTS'in henüz 20.310 milde (yani 32.685 km) olduğu belirtilirken, otomobilin, serbest piyasadaki değerinin 11 bin 200 dolar olduğu öne sürüldü. Buffett'ın, yeni alıcısına otomobilin anahtarlarını bizzat kendisinin vereceği belirtiliyor.

Buffett'ın, geçen yıl kendisine bir Cadillac XTS satın alırken, daha önce de 2001 model Lincoln Town Car otomobilini yine aynı derneğe bağışladığı ve aracın 2006'da 73 bin 200 dolara satıldığı bildiriliyor.



Warren Buffett

# Emre İnşaat butik ve konsept proje ile dönüşüme katkı sağlıyor

İstanbul Şişli'de hayata geçirdiği kentsel dönüşüm projeleri ile bölgede önemli bir kurum haline gelen Emre İnşaat, Şişli Park Evleri markası ile Şişli'de projelerine devam ediyor.

2003 yılında adım attığı sektörde kısa sürede konuşulmuş ve tercih edilen projeler üretmeyi başaran Emre İnşaat bu zamana kadar 50 nin üzerinde projeye imza atarak 750 civarında aileyi deprem korkusu yaşamayacakları kaliteli konutlara kavuşturdu.

Tasarımdan uygulamaya ciddi bir fark yaratarak faaliyet gösterdiği bölgelerde tercih gören bir kurum haline geldiklerini belirten şirketin Yönetim Kurulu Başkanı Erol Taş ile kentsel dönüşümü ve Emre İnşaat'ın başarısının altındaki dinamikleri konuştu.

**Erol Bey, Emre İnşaat'ı farklı kılan özellikler nedir? Emre İnşaat, ideallerini ve etik değerlerini,**



(0212) 320 77 55  
www.emre-insaat.com

ticari hedefler gibi birçok şeyin üzerinde tutan bir şirket. Geliştirdiği ve uyguladığı her projede toplumsal yararı gözetir, nasıl daha çok kazanabiliriz den ziyade, nasıl daha çok değer yaratabiliriz sorusuna cevap arayan bir şirkettir.

Bize göre, işimizi önemli ve özel kılan iki temel neden var. Bunlardan birincisi deprem gerçeği, ikincisi ise insanların mutlu bir şekilde yaşayacakları bir eve sahip olma hayalidir. 1999 depreminden binlerce vatandaşımızı inşaat molozlarının altında bıraktık. Aklımıza geldiğinde halen içimizin acıdığı bu olay karşısında, konut üreten bir şirket olarak bizler kabasından incesine projemizin her bir unsurunda kullanacağımız malzemenin üst kalitede olmasını tercih ediyoruz. Maaliyeti hiç önemli değil, az kazanalım ama insanlar güven içinde otursun, bizim için bu daha önemli.

Diğer yandan ülkemizde insanların en büyük hayali ev sahibi olmaktır. Yıllarca çalışır çabalar, yemez içmez para biriktirir, yetmez ise çevresinden borç para alır ve ev sahibi olur. Biz Emre İnşaat olarak, insanımızın ne emeklerle ev sahibi olmaya çalıştığını çok iyi biliyoruz. O yüzden de onların beklentilerinin, hayallerinin üzerinde evler yaparak ve makul fiyatlarla sunarak, onların mutluluğuna katkı sağlamayı, mutluluklarına ortak olmaya çalışıyoruz.



## ŞİŞLİ PARK EVLERİ KÖNUTUN ADI OLDU

Biz Şişli'de yaptığımız her projemizi Şişli Park Evleri markası ile yapıyoruz. Markamız artık bu bölgede kaliteli ve butik konutun adı oldu. Şuan devam eden 6 tane projemiz var. Ayıca Kurtuluş'da bir tane Apart Otel projemizin yapımına başlayacağız. Gerek kalitemiz gerekse satış sonrası müşterimizin

yanında yer alarak müşterisinin referansı ile büyüyen bir şirket olduk. 'Kişinin işidir ainesi lafına bakılmaz' diye bir söz vardır, biz yaptıkları ile konuşulan bir şirkettir. Yıllardır aynı bölgede, müşterisinin güvenini kazanmış, müşterisi ile aile olmayı başarmış bir şirket olmanın gururunu ve mutluluğunu yaşıyoruz

## İŞİMİZİ ŞANSA BIRAKMIYORUZ

Bunun yanında proje üretirken biz planımızı baştan açık ve net bir şekilde oluşturuyoruz. Kazmayı vuralım sonrası bir şekilde gelir mantığından uzak, işin en başında, proje ile ilgili

uygulama planını, tüm olumlu ve olumsuz olasılıkları düşünerek oluşturuyoruz. Bu da bizim, söz verdiğimiz kalitede ve zamanda önce projelerimizi sağlıklı bir şekilde bitirmemizi sağlıyor.



## Yapılarımızın bir karakteri var

Her sokağın her caddenin bir ruhunun olduğuna inanıyoruz. Kente saygılı esas edinen bir şirket olarak projelerimizin hayata geçtiği yerin kimliğini ve ruhunu devam ettirmesine, oraya katkı sağlamasını istiyoruz. O yüzden de kalitede gösterdiğimiz hassasiyeti mimarimizde de gösteriyoruz.



## Eski komşuluklar yaşasın istiyoruz

Eskiden komşuluğun bir anlamı vardı. İnsanlar sağında solda yaşadığı komşusundan emindi. Güveniyor ve saygı gösteriyordu. Emre İnşaat olarak biz yiten komşuluk ilişkisini yeniden canlandırmak adına projemizde ev sahibi olacak insanların müşterek paylarda birleşebilecek sosyal özelliklerde olmasına önem veriyoruz. Parayı veren düdüğü çalar anlamış şirketimizin anayasasında hiçbir zaman yer almadı.

